

## Wichtige Infos für Mieter

- Die Kautions muss vor dem Einzugstermin an die Campus Company GmbH überwiesen werden
- Der Einzugstermin ist frühestens am ersten eines Monats möglich (bei Feiertagen der darauffolgende Werktag Mo- Fr 08:00 - 15:30 Uhr)
- Sollte ein Einzug mit dem Vormieter schon vor dem 01. eines Monats abgesprochen sein, muss dies schriftlich durch den Vormieter bei der Campus Company GmbH zu Kenntnis gegeben werden
- Wir weisen Sie nochmals ausdrücklich auf §13 Abs. 4 des Mietvertrages hin. Bitte schließen Sie eine Glas-, Feuer-, Einbruchs- und Diebstahl- sowie Wasserschadensversicherung ab.
- Die Lüfter in den Badezimmern schalten sich automatisch an und wieder aus. Um eine wirksame Lüftung zu gewährleisten, sollte die Badezimmertür in regelmäßigen Abständen (z.B. bei Abwesenheit der Mieter) geöffnet bleiben um eine gute Lüftung zu gewährleisten.
- Den Waschraumschlüssel erhalten Sie im Geb. 9928 Raum 007 gegen eine Kautions von 20,00 €. Diese Kautions erhalten Sie zurück wenn Sie den Schlüssel innerhalb der 24 Std. Frist zurückbringen.
- Die Kündigungsfrist beträgt 3 Monate. Die Kündigung muss spätestens am dritten Werktag bei der Campus Company GmbH eingereicht sein.
- Ein campusinterner Umzug ist jederzeit gegen eine Verwaltungsgebühr i. H. v. 100,00 € möglich, sofern wir Appartements frei haben.
- Seit dem 01.10.2012 haben wir eine Müllpresse auf dem Campus. Dort können Sie ihren Müll (Gelber Sack, Altpapier, Restmüll) jederzeit einwerfen. Diese steht auf dem großen Parkplatz neben dem Gebäude 9904.
- Persönliche Sprechzeiten für Studierende sind montags und mittwochs in der Zeit vom 08:00 - 15:30 Uhr. Telefonisch montags-freitags 08:00 - 15:30 Uhr.
- Mängelanzeigen können Sie im Gebäude 9928 im Raum 007 abgeben oder jederzeit in den Briefkasten der Campus Company GmbH einwerfen. Wir weisen Sie vorab darauf hin, dass Reparaturen unter 50,00 € nicht von der Campus Company getragen werden sondern vom Mieter. Wird dies trotzdem gewünscht, werden wir eine Rechnung an Sie ausstellen.
- Im Sinne aller bitten wir Sie um einen pfleglichen Umgang mit den Räumlichkeiten sowie der Möblierung.
- Energiesparen: Wasserverbrauch auf das ausreichende zu reduzieren, nicht durchgehend voll (5) Heizen (bei Abwesenheit jedoch mindestens auf Nachteinstellung 1,5) Bei geöffnetem Fenster und Außentemperatur unter 5° C schaltet sich Bimetall an der Heizung automatisch an und erhitzt Heizung > hohe Kosten bei Energieabrechnung! Hinweis: Party's im Appartement kosten eine Menge Strom + Wasser etc.!!!
- Bei längeren Abwesenheiten in den Ferien etc. kontrollieren Sie bitte, dass Ihre Wasserhähne zu sind, das Licht aus ist etc., um keine unnötigen Kosten zu verursachen.
- Insbesondere bei 4er WGs weisen wir auf eine ordnungsgemäße Sauberkeit der Allgemeinräume (Küche & Bad) hin, so dass bei einem neuen Einzug kein „schlechter Eindruck“ der erste Eindruck vom Campus ist.

---

Datum

---

Unterschrift